

省建设法制协会服务高质量发展 专项行动信息专报

(第5期)

2024年5月31日

编者按：2024年5月，协会围绕省民政厅下发的《关于确定行业协会商会服务高质量发展专项行动第一批重点推进单位的通知》要求，紧密围绕住房城乡建设重点工作和《安徽省建设法制协会服务高质量发展专项行动实施方案》工作计划，先后开展了全省燃气法律和安全管理培训、召开了会员工作交流会以及爱心助学等活动。现将相关工作开展情况报告如下。

报：省民政厅、省社会组织管理局、省住房和城乡建设厅。

送：协会会员单位。

目 录

服务会员

- 1. 召开皖北片会员暨常务理事座谈交流会.....1
- 2. 协会与无为市建筑产业协会开展座谈.....2

服务行业

- 1. 全省城镇燃气法规和安全培训在合肥举行.....4

服务社会

- 1. 开展“送法进校园”普法宣传活动.....6
- 2. 开展“六一爱心助学”活动.....8

承接服务

- 1. 召开《安庆市传统村落和传统建筑保护与利用条例（草案）》立法座谈会.....9
- 2. 召开《物业管理法律法规规章及政策文件汇编》专家论证会...10

党建活动

- 1. 开展党纪学习教育暨支部共建座谈.....12

召开皖北片会员暨常务理事座谈交流会



为贯彻落实全省住房城乡建设工作会议精神和《安徽省住房和城乡建设法治政府建设实施方案》要求，进一步提升协会服务全省住建系统法治政府建设能力，5月30日，协会在潜山市召开

了皖北片区会员暨协会常务理事座谈交流会。来自协会皖北片区会员及部分住建（城管）系统单位领导、法制科（股）长、执法队伍负责人

共计 40 余人参加了会议。

中共天柱山风景名胜区党委委员、天柱山风景名胜区管理委员会副主任余炳阳出席会议并致辞。随后，协会负责人就 2024 年上半年工作开展及下半年重点工作向大家进行了报告。

座谈中，与会人员重点围绕协会服务、发展规划、技能大赛、执法人员教育培训及共建住建系统融媒体平台等议题进行了深入研讨与交流。

李晓纲会长在总结时指出，协会采取分片形式召开会员交流会，

将更加有利于倾听大家的建议和意见，本次座谈会不仅交流了法制工作经验，而且研讨了工作思路及举措，特别是关于协会发展、服务拓展、执法大赛、培训提升等方面，协会将在主管部门的指导下，不断改进与完善，持续为全省住建系统法治政府建设积极建言献策。

最后，李晓纲会长表示分片组织会员召开工作交流会，大家通过面对面交流，起到了集思广益的效果。后期，协会还将按计划组织召开皖南片会员座谈会。

协会与无为市建筑产业协会开展座谈

5 月 10 日，省建设法制协会李晓纲会长一行赴无为市建筑产业协会开展交流座谈。无为市建筑产业

协会党支部书记汪国祥、副书记王长庆以及市协会执行会长郭登全和秘书处相关人员参加了座谈。

座谈会上，无为市建筑产业协会党支部书记王长庆对省协会一行表示欢迎，王书记首先向协会领导介绍了无为市建筑产业协会换届以来的相关活动开展和工作成效以及下一步计划。其次围绕两协会如何进行省市联动、互动发展等提出了建议。

我会负责人向市协会介绍了省建设法制协会的基本情况及近年工作成效。同时就无为市建筑产业协会在功能定位、项目服务、活动组织、发展合作等方面提出了几点思路和建议。

无为市建筑产业协会党支部书记汪国祥表示，通过相互交流，感

觉省协会发展有目标、工作有举措、创新有思路，在办会理念、项目服务、活动组织、发展合作等方面值得学习、借鉴。

李晓纲会长表示，无为市建筑产业协会作为市域建筑行业组织，可谓基础好，前景广。希望协会领导能切实围绕无为市建筑行业的发展需求，进一步开拓办会思路、创新服务方式、助力产业升级，同时团结广大会员，打造特色服务，发挥协会在无为市建筑行业的引领和带动作用。为助力无为市建筑行业高质量发展做出贡献。

双方还就拟联合开展的有关活动进行了会商和研究。

全省城镇燃气法规和安全管理专题培训在合肥举行



为进一步提升全省各市（县、区）燃气主管部门和燃气行业从业人员对城镇燃气法规和安全管理知识掌握水平，5月14日-16日，省建设法制协会联合省燃气协会在合肥举办了“全省城镇燃气法规和安全管理”专题培训。来自全省各市

（县、区）燃气主管部门、燃气经营企业负责人、安全管理人员，以及场站运维等相关技术人员近200人参加了培训。

按照培训内容设置，本次培训特别邀请了多位行业领导、技术专家、行政执法部门从事燃气违法

案件查处的执法人员进行授课。同时诸位老师还结合最新燃气法规政策，深入剖析燃气行业在安全管理方面面临的挑战与机遇，为参学人员提供了丰富的理论知识和实践经验。

省住房城乡建设厅城市建设处原一级调研员、省建设法制协会专家盛世福重点围绕全省城镇燃气安全整治工作重点及问题进行了讲解，并就如何提升燃气专项整治工作提出了相关措施和建议。

上海市燃气管理处原一级调研员唐伟强针对城镇燃气行业法律法规体系、服务与安全管理规定、行业法律责任和常见法律纠纷以及《民法典》中的相关规定等内容进行了详细地讲解与分析。

合肥市瑶海区城市管理局法制

科科长李健围绕燃气施工违法案件处罚办理中的立案、查处、执行、告知等相关内容，通过典型案例进行讲解。

培训还邀请了安徽深燃天然气有限公司、合肥合燃华润燃气有限公司等专家分别讲解了相关技术标准及规范。

培训期间还组织学员前往合肥燃气学院开展了现场教学。

开展燃气法律法规的宣传普及是省建设法制协会的一项重要服务举措。今后协会将密切与相关行业协会的合作，紧密围绕行业管理需要，有针对性地开展活动。尤其是做好行业相关重点法律法规的宣贯工作，以法治力量守护行业健康、安全和可持续发展。

开展“送法进校园”普法宣传活动

为深入贯彻习近平法治思想，全面落实住建系统“八五”普法规划，进一步加强新时代校园法治建设，提高未成年人法治意识，营造和谐、健康、安全的校园环境。5

月29日，省建设法制协会联合天柱山景区综合执法大队共同走进潜山市野寨中学开展“送法进校园”普法宣传活动。



专家现场宣讲法律知识

在野寨中学高三（16）班，协会邀请的法律专家围绕宪法及宪法日、公民的基本权利与义务以及校园霸凌等内容进行知识讲解。专家通过一个个小小的案例和法治漫画等形式，向学生诠释着法治的精神与力量。同学们目不转睛地看着PPT上的内容，聚精会神地听着专家的讲解，课堂上积极互动，踊跃发言，现场气氛热烈。

李晓纲会长最后为即将迎来高考的同学们送去祝福，并告诉同学们要做好三点，一是要志存高远，努力成为一名对国家有爱、对社会

有益的人才。二是要立志未来，努力成为德智体美劳全面发展的社会主义建设者和接班人。三是要艰苦奋斗，以积极、认真、开朗、真诚的态度面对生活，把党和政府、社会各界的关心关怀化作前进的动力，常怀感恩之心，报效祖国、服务社会，努力实现自己的人生价值。

联合基层单位共同开展“送法进校园”活动，是协会落实住建系统“八五”普法规划相关要求的一项创新举措，也是协会服务社会的重要方式。

开展“六一爱心助学”活动



为深入贯彻习近平总书记关于关心下一代工作的重要指示批示精神。5月30日，在第74个国际“六一”儿童节来临之际，协会功能型党支部组织支部党员及协会部分会员单位负责人赴天柱山中心小学开展“六一爱心助学”活动。以实际行

动诠释协会服务社会、做好公益，用心用情助力孩子健康成长的使命担当。

座谈中，天柱山中心小学校长郑险宁代表全校师生对协会来校开展公益助学表示由衷的敬意和诚挚的感谢。郑校长表示，协会开展爱

心资助活动，不仅是物质上的帮助，也是精神上的支持与鼓励，更是对教育事业的关心。作为受助学校，我们将会把这份嘱托转化为做好教学工作的动力，默默的当好园丁，为国家培养更多的优秀人才。

省建设法制协会党建指导员王斌向受助学生送上了殷切的祝福与期望，鼓励他们要常怀感恩之心，自强不息，以优异的成绩回报社会。

助学仪式上，李晓纲会长代表支部及会员单位向三位同学捐助了6000元现金，为学生们提前送去了“六一”儿童节的祝福。

近年来，省建设法制协会始终坚持社会责任和自身发展和谐统一，通过实实在在的行动营造崇德向善、热心公益、服务社会的和谐氛围。

承接服务

召开《安庆市传统村落和传统建筑保护与利用条例（草案）》立法座谈会

为做好《安庆市传统村落和传统建筑保护与利用条例（草案）》编制起草工作，提高立法质量，4月27日，协会在安庆市组织召开了

《安庆市传统村落和传统建筑保护与利用条例（草案）》（以下简称《条例（草案）》）立法座谈会。安庆市直有关单位相关同志和受邀

专家，以及草案编制起草小组成员参加了会议。

会上，起草小组报告了《条例（草案）》编制的前期工作、实地调研、草案内容总体框架以及下一步工作安排等情况。参会人员对协会《条例（草案）》编制工作表示肯定，并就《条例（草案）》如何

突出地方特色、理清部门职责、强化对传统建筑保护等方面提出了意见和建议。

为发挥协会服务行业法治建设作用，助力地方立法工作，受安庆市住建局委托，协会承接了《条例（草案）》的起草、调研、论证、修改等相关工作。

召开《物业管理法律法规规章及政策文件汇编》 专家论证会



为深入贯彻落实全省住宅物业管理服务提升行动会议精神，助力全省物业管理服务行业高质量发展，5月24日，省建设法制协会组织召开《物业管理法律法规规章及政策汇编》（以下简称汇编）专家论证会。

省住房城乡建设厅房地产市场监管处二级调研员海波、副处长李康以及省住房城乡建设厅原二级巡视员、省物业管理协会秘书长张启兵出席会议，会议由李晓纲会长主持。本次会议主要邀请了市场监管、公安、消防、部分高校以及地市长期从事物业管理领导及专家参与论证活动。

厅房地产市场监管处二级调研员海波在讲话中指出，物业管理是关系民生和基层社会治理的一项重要工作，也是一项复杂的系统工程。物业管理方面法律法规涉及面广、

数量多，通过编辑《汇编》，有利于提升物业从业人员运用法治思维和法治方式解决问题的能力。

海波处长表示，省建设法制协会充分发挥专业优势，按照要求高质量完成了《汇编》的编辑工作。

海波处长认为，《汇编》总体结构、内容编排、表现形式等符合行业管理服务实际，具有一定的实用性、参考性，为全省物业管理行政主管部门和行业从业人员提供了很好的工具书，有力推动了物业管理行业普法宣传工作。

会上，诸位专家结合当前物业管理服务实际情况，分别对《汇编》整体结构、编排体例、内容格式等方面提出了一些修改完善的意见和建议。

下一步，省建设法制协会将围绕全省住宅物业管理服务提升行动工作部署，按照住建系统“八五”

普法规划有关要求，做好行业法规及政策宣贯，为提升行业从业人员

法治素养，推动全省物业管理法治化建设积极努力。

党建活动

开展党纪学习教育暨支部共建座谈

为深入学习贯彻习近平总书记关于党纪学习教育的重要讲话和重要指示精神，进一步增强纪律意识，提高党性修养，深入推进党纪学习教育走深走实。5月30日上午，省

建设法制协会功能型党支部与天柱山景区综合执法大队支部委员会在潜山市开展了党纪学习教育暨支部共建座谈会。



座谈期间，双方党支部书记首先分别介绍了各自支部的基本情况、特色工作以及取得的显著成绩，并就各自开展党纪学习教育的情况，分享了相关经验与成果。随后，两个支部全体党员对照党纪学习教育相关要求，学习了习近平总书记关于党的纪律建设的重要论述，深入领会其深刻内涵和重大意义。并就《中国共产党纪律处分条例》部分章节内容进行了原文学习。

省建设法制协会党建指导员王斌在共建活动指导讲话时表示，双方党支部开展共建学习活动，形式

很好，内容也很充实。他指出，一要深刻认识到党纪学习教育的重要性，不断强化纪律意识和规矩意识，将党纪要求贯穿于工作和生活的始终；二是要以支部共建为契机，加强双方在组织建设、党员教育、业务合作等方面的交流与协作，实现优势互补、共同进步；三要注重成果转化，将学习教育成果切实转化为推动工作发展的实际行动。

共建期间，全体人员还前往大别山·水吼革命事迹陈列展进行了参观学习。